

# REUNION PUBLIQUE

## VENDREDI 9 JUILLET 2021



# Quel sens donner à cette réunion ?

- Possible sans jauge depuis le 30 juin et on ne sait pour combien de temps, alors cet espace de liberté on l'utilise
- C'est notre façon de faire, on respecte notre engagement de favoriser la démocratie locale
- Il s'est écoulé 12 mois depuis les élections municipales et partager un point d'étape est nécessaire dans le contexte de sortie de crise sanitaire qui a tout compliqué



# Plan de la réunion ?

- 1. Point d'avancement du programme comme feuille de route**
- 2. Regard sur ce qui s'annonce pour les 2 ans à 3 ans qui viennent (à mi-mandat)**
- 3. Vos réactions (en prenant soin de faire partager la parole)**



Le programme comme feuille de route :

# LA MÉTHODE DE TRAVAIL



# Les ressources : les finances de la commune, objet d'attention permanente

L'audit demandé à la DGFIP a révélé que les finances de la commune étaient convenables, que la commune se désendettait mais que des économies de gestion courante étaient possibles pour permettre d'investir.

- Remise en concurrence de tous les contrats coûteux
- Externalisation / internalisation / mutualisation / adhésion groupements d'achat
- Amélioration de la gestion des stocks et du recouvrement des recettes
- Recettes et subventions (pas d'investissements importants sans un minimum de 50% d'aides financières)

→ **Veille sur les appels à projets, importance de la commission des finances**



# La programmation des investissements immobiliers

Définition d'un schéma directeur immobilier et énergétique (SDIE) et de sa programmation

- Travail lancé en début d'année
- Vision claire de notre patrimoine et de nos besoins en locaux
- Préalable à la programmation des financements et des opérations de travaux

NB : nous y reviendrons un peu plus tard dans la présentation



# La concertation : un préalable (hors urgence)

- Rôle assuré par les 4 commissions municipales réunies tous les mois, celui de la Municipalité toutes les semaines et les groupes projets « habitants-élus » au cas par cas (groupes thématiques pour le SDIE, ateliers citoyens pour l'écoquartier ou la réflexion sur les friches agricoles, des rencontres individuelles (sécurité routière), ...
- Enquêtes (durant la pandémie) : mutuelle, énergie, P'tit Tresserrenc, sondage vaccination ...



# L'information : une constante

- Nouvel affichage légal en mairie, un site alimenté, un compte Facebook vivant et réactif, une page spéciale pour le marché, appli IntraMuros
- Présence dans l'Indépendant
- Un P'tit Tresserrenc relooké
- Boitages réguliers complétés par un panneau d'information électronique
- Voisins « vigilants et solidaires » plus nombreux et plus souvent consultés (2 réunions)
- Visites sur place





# Le partage des compétences

- Les métiers à Tresserre, en commençant par faire connaître ceux des agents communaux
- La participation citoyenne : journée « Nettoyage de Printemps » (sera renouvelée en octobre)
- Les Ateliers
- La formation de l'ensemble du Conseil municipal : en amont de la définition de notre Plan Communal de Sauvegarde les élus ont fait le choix de se former cette année à la gestion des crises



# Les relations avec les autres élus des Pyrénées-Orientales

- Par le biais de la participation aux instances communautaires et aux travaux du Scot
- Lors de rencontres officielles : Etat, Région, Département, communes voisines (Le Boulou)
- Sollicitations fréquentes de la CC des Aspres pour participer aux délégations d'accueil




Le programme comme feuille de route :

# LES ACTIONS RÉALISÉES ET EN COURS



# La fibre (sous maitre d'ouvrage du Département)

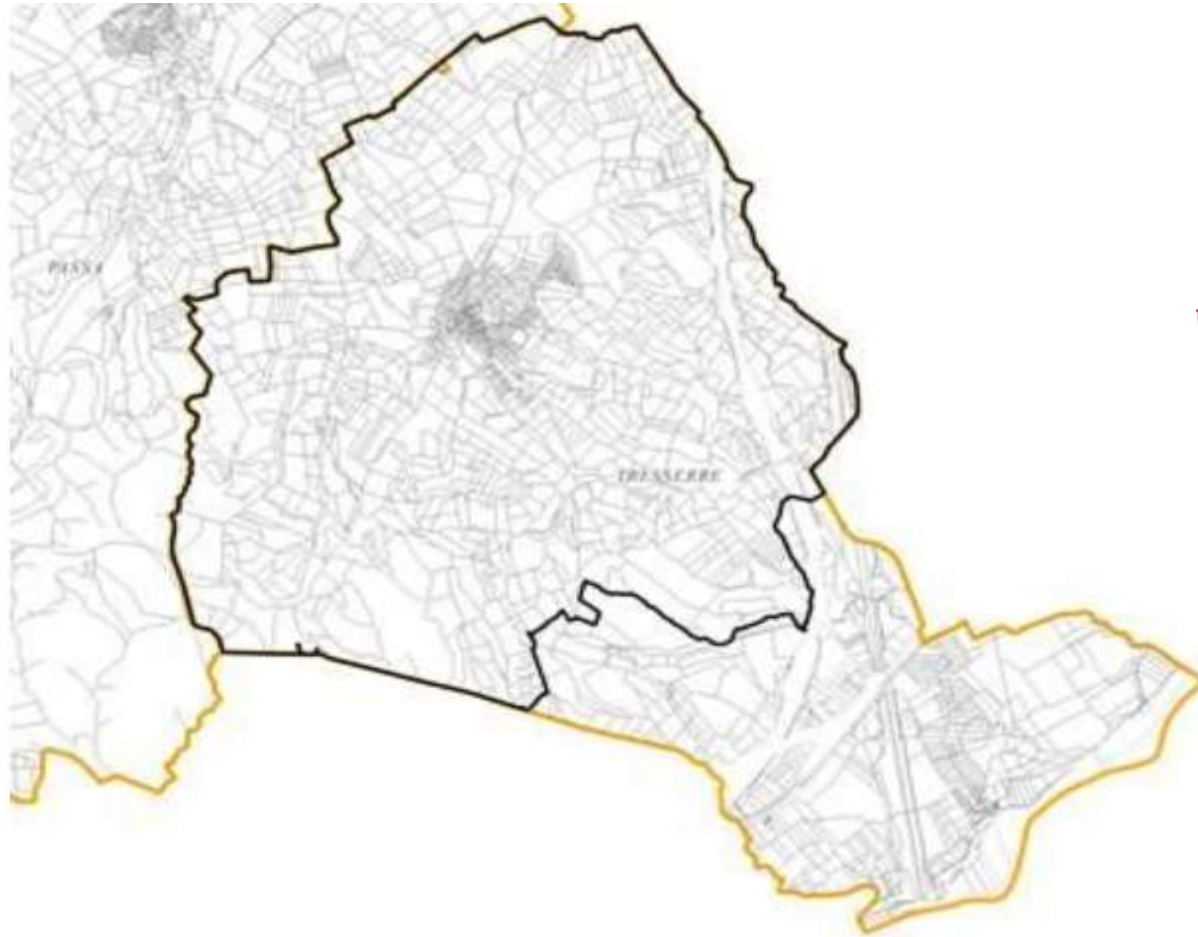
- A partir des annonces faites par la Pte du CD le 8 décembre 2020, le déploiement a débuté
- 521 prises sont installées au village de Tresserre et sont en cours à Nidolères 
- dès l'éligibilité à la commercialisation (cet été) vous pourrez choisir votre fournisseur
- si tout ce passe comme prévu, nous aurons la fibre avant la fin de l'année.



# La fibre (sous maitre d'ouvrage du Département)

JBT

En contour noir, l'emprise de notre zone SRO sur notre commune. A ce jour la quasi-totalité des prises pavillonnaires ont été déployées pour un total de 521 clients.



# Les réseaux, la voirie, la sécurité routière et l'embellissement

- Etudes réseaux eau et assainissement en cours sur l'avenue de Nidolères
- Finalisation de la voie Résidence Plein Soleil, de la rue St Eloi
- Rues du Canigou et Pla del Rey, des Ecoles et du carrefour vers Passa
- Réfection de la signalétique routière
- Déplacement de l'arrêt de bus de Nidolères et création d'un second arrêt de bus avenue de Perpignan
- Brevets et permis pour les enfants
- Renaturation du centre ancien
- Mobilier urbain



# La transition environnementale et énergétique en action

- Réflexion engagée autour de la notion de « trame noire » : lancement des travaux d'effacement rue Pla del Rey plus respectueux de la biodiversité (via l'adhésion au SYDELL 66), préparation de notre Jour de la Nuit 2021
- Consommation énergétique via des achats d'énergie moins coûteux et la sensibilisation des plus jeunes (EkWateur, Watty)
- Réduction des nuisances sonores et des émissions de CO2 dans les activités des ST
- Installation les 7, 8 et 9 juillet de l'Atelier flash de Territoire sur les friches agricoles
- Ecoquartier : une démarche d'urbanisme durable en cours
- Négociation de compensations paysagères dans le cadre du projet photovoltaïque sur Banyuls dels Aspres



# Les projets pour les jeunes

- Lancement du projet de skate-park (80 % de subventions accordées)
- Installation du « Labo-Ados »
- Animations ciblées
- Soutien aux projets de l'Ecole





# Les Services de proximité

SP



- Le marché :
- Restauration Point Jay et l'Art ô Mets
- Le Petit Chaudron
- Création d'une permanence en mairie « Maison France Services » (le dernier mercredi de chaque mois)
- Création d'une permanence en mairie de la Mission Locale Jeune (le 1er lundi du mois à partir de septembre)
- Gîte communale d'étape (tourisme et hébergement d'appoint pour les familles)
- Offre mutuelle CS « ma commune, ma santé »
- La vaccination des plus de 75 ans (« vaccination hors les murs »)



**Ne peuvent se maintenir que si l'on s'en sert !**



# Les festivités

- Mise en place d'une programmation dès la réouverture du pays
- Ouverture sur tout le territoire (Nidolères) et sur d'autres arts vivants
- Complémentarité avec le Foyer et les associations

→ **Importance de la commission Culture et Festivités**



# REGARD SUR LES 2 ANS À 3 ANS QUI VIENNENT (A MI-MANDAT)



# Le projet « Cœur pulsant » de revitalisation du centre-ancien fondé sur la réhabilitation du secteur de la Cave aux Contes et de l'ancienne mairie et sur une rénovation urbaine autour de l'église.

- Après adoption du plan pluriannuel de financement du SDIE (sept-octobre) et décrochage des subventions, lancement des travaux en débutant par le déménagement du service technique et la création de logements communaux
- En poursuivant par le relogement et la création d'un café-restaurant-épicerie, d'un tiers lieu et d'un espace santé



**Rédaction du dossier « centre-ancien » et tiers lieu**





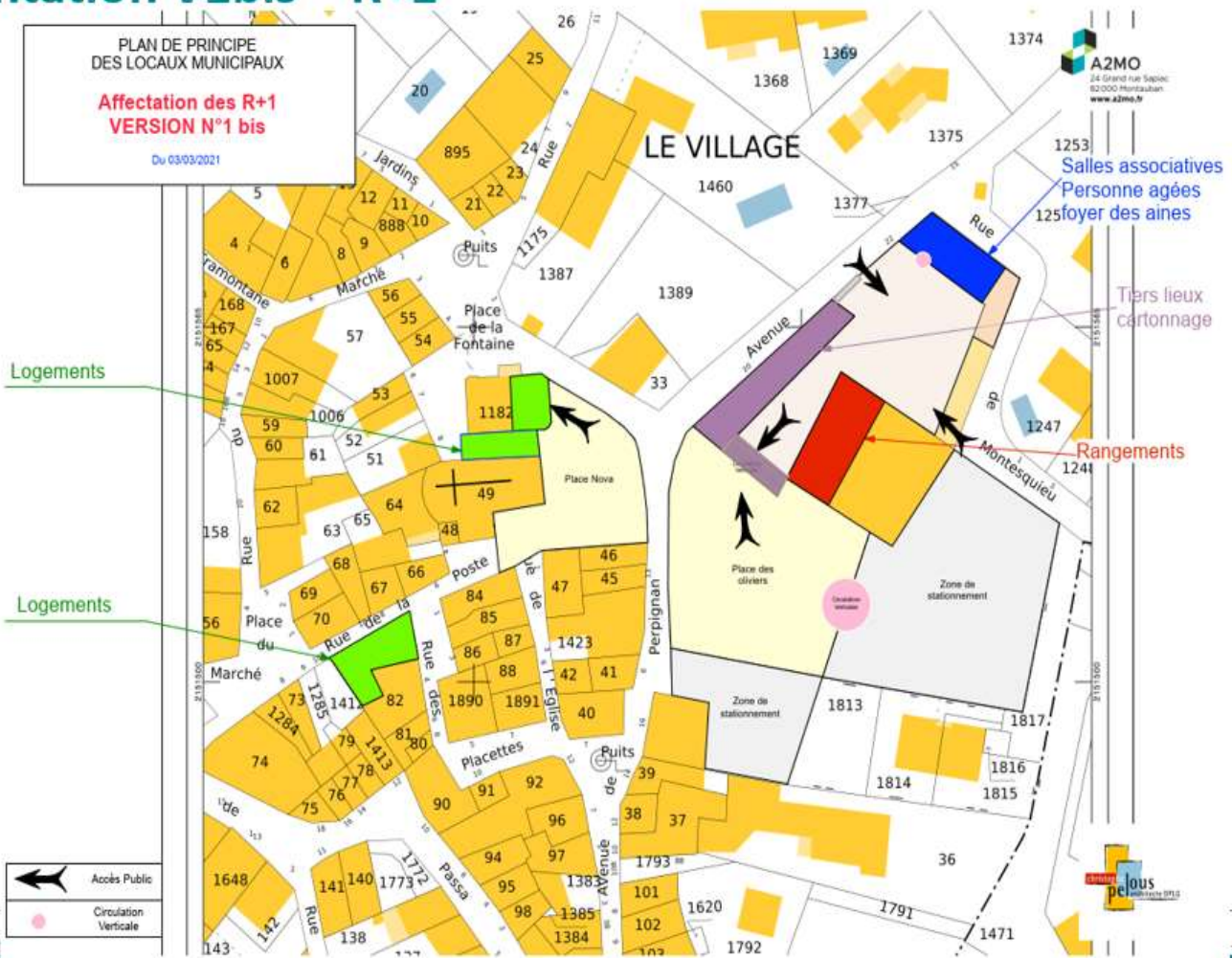


# Orientation V1bis – R+1

PLAN DE PRINCIPE  
DES LOCAUX MUNICIPAUX

**Affectation des R+1**  
**VERSION N°1 bis**

Du 03/03/2021



Salles associatives  
Personne âgées  
125foyer des aines

Tiers lieux  
cartonnage

Rangements

Logements

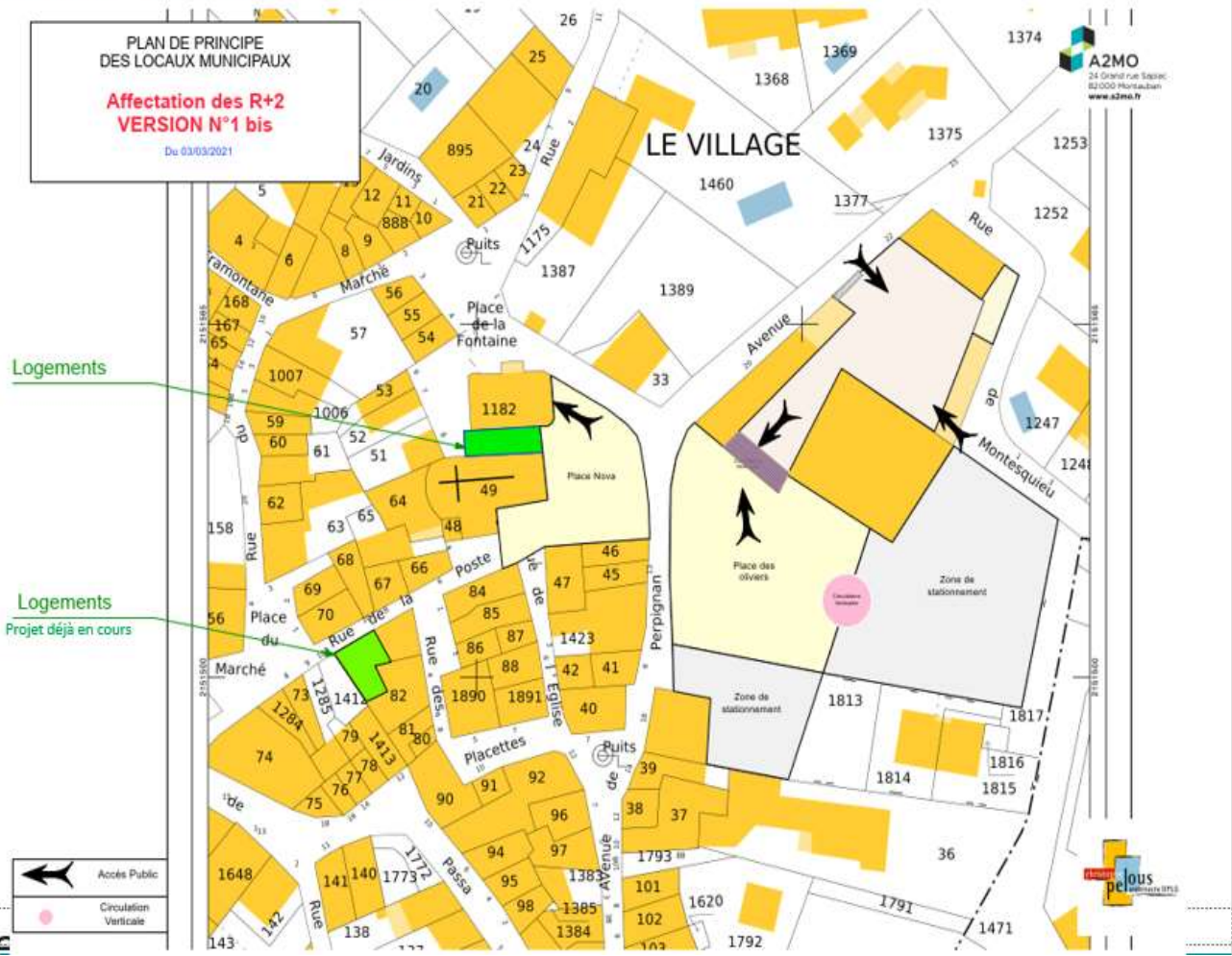
Logements

← Accès Public  
● Circulation Verticale



# Orientation V1bis – R+2

PLAN DE PRINCIPE  
DES LOCAUX MUNICIPAUX  
**Affectation des R+2  
VERSION N°1 bis**  
Du 03/03/2021



Logements

Logements  
Projet déjà en cours

• Cliquez

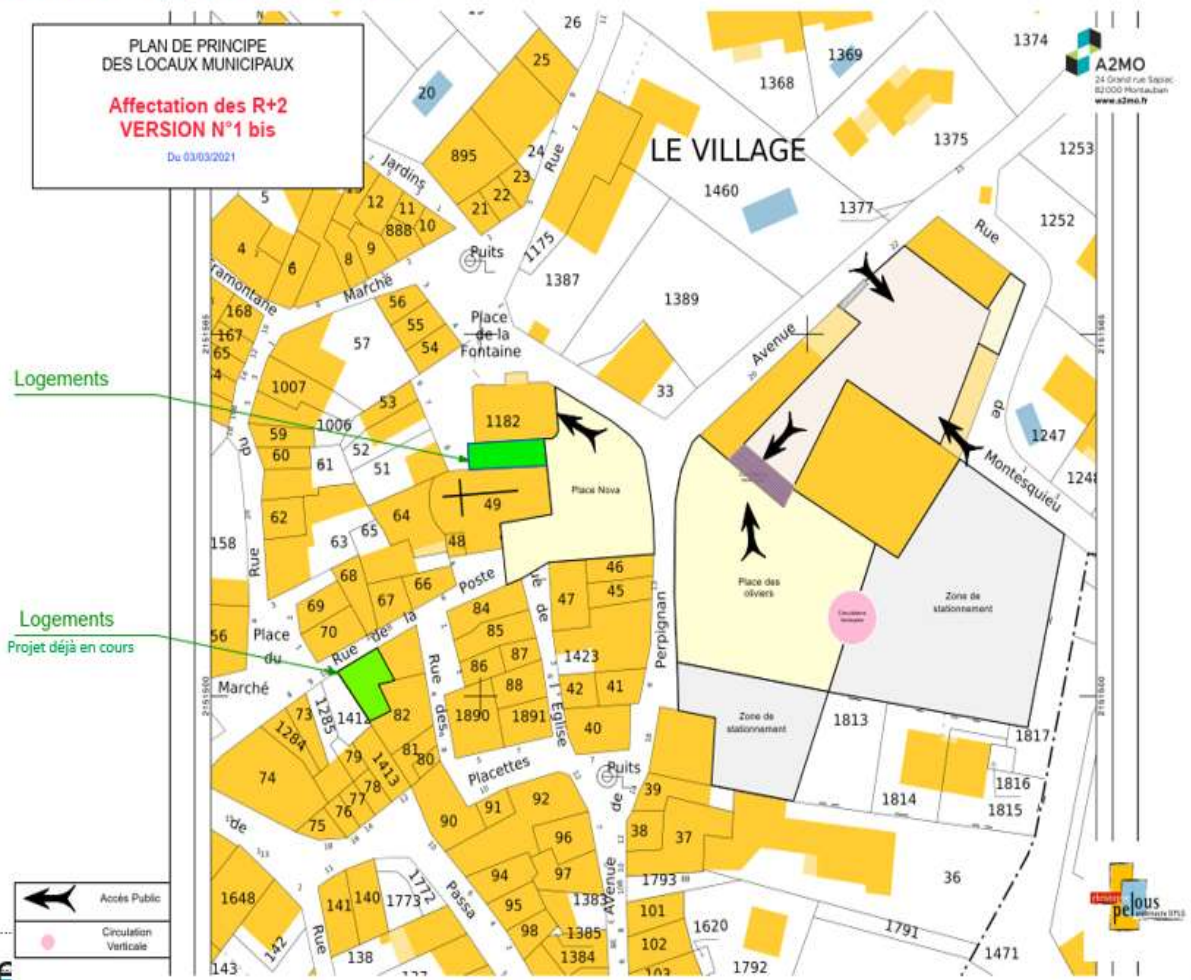




# Orientation V1bis – R+2

PLAN DE PRINCIPE  
DES LOCAUX MUNICIPAUX  
**Affectation des R+2**  
**VERSION N°1 bis**  
Du 03/03/2021

**A2MO**  
24 Grand rue 58100  
82000 Montauban  
www.a2mo.fr



Logements

Logements  
Projet déjà en cours

← Accès Public  
● Circulation Verticale

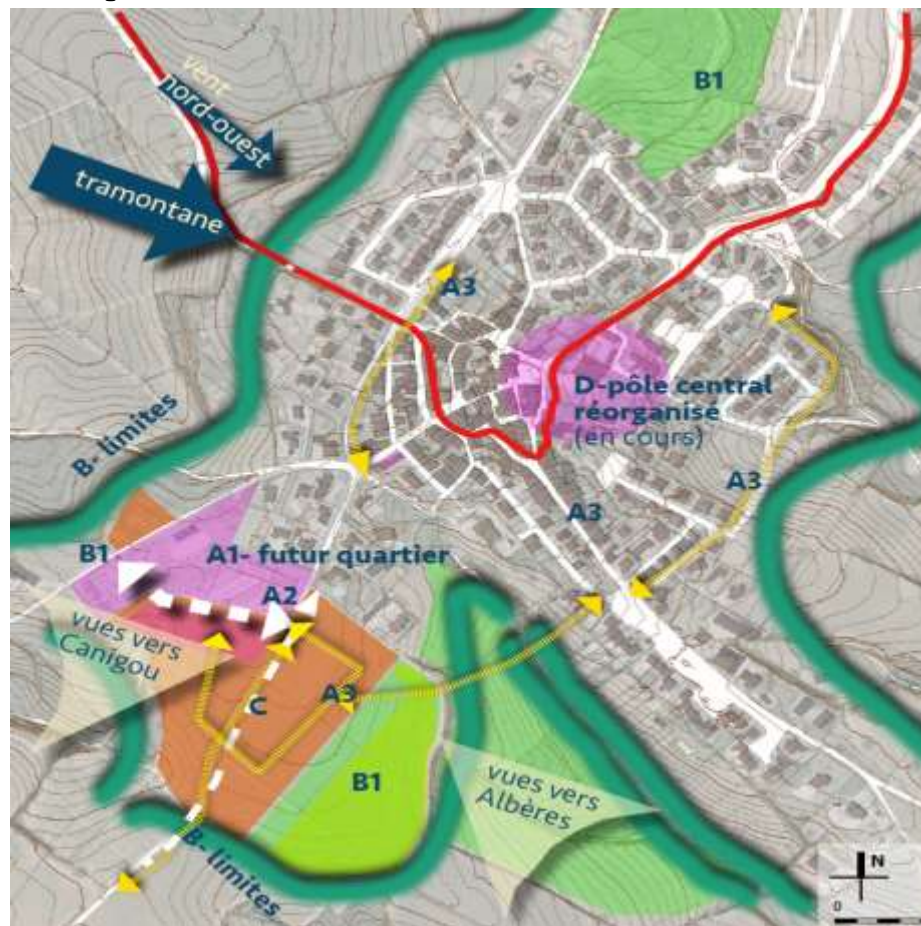
• Cliquez





# Projet d'écoquartier

MT



- Une démarche originale et exemplaire de co-définition
- Un parti pris, celui d'un urbanisme écoresponsable et durable
- Réunion publique de présentation : jeudi 16 septembre à 19h



# Projet de remobilisation des friches agricoles

- Une vision du territoire et non pas seulement de la commune
- Être proactif face à l'envahissement des friches
- Être capable de (ré)concilier agriculture, biodiversité et défi énergétique

Les pistes qui se dégagent :

- Filière bois, filière PAMM, ...
- OLD
- Pas de PV sans projet agricole crédible et durable ; projets limités



# Vos réactions

(en prenant soin de partager la parole)



**Nous vous remercions !**

